

**നോർക്ക റൂട്ട്സ്**

**നോർക്ക സെന്റർ, തൈക്കാട്**

**തിരുവനന്തപുരം**

**ടെൻഡർ നോട്ടീസ്- ക്ലീനിംഗ് സർവീസസ്**

തിരുവനന്തപുരത്തെ തൈക്കാടുള്ള നോർക്ക സെന്ററിലെ ഓഫീസ് കെട്ടിടത്തിന്റേയും പരിസരത്തിന്റേയും സമഗ്ര ശുചീകരണത്തിനും അറ്റകുറ്റപ്പണികൾക്കുമായി നോർക്ക റൂട്ട്സ് പരിചയസമ്പന്നരും പ്രൊഫഷണലുമായ ക്ലീനിംഗ് ഏജൻസികളിൽ നിന്ന് സീൽ ചെയ്ത ടെൻഡറുകൾ ക്ഷണിക്കുന്നു. ഏഴ് നിലകളിലും പരിസര പ്രദേശങ്ങളിലും ശുചിത്വവും നിലനിർത്തുന്നതിന് തെരഞ്ഞെടുത്ത ഏജൻസി ഉത്തരവാദിയായിരിക്കും.

**ജോലിയുടെ വ്യാപ്തി:**

**1. ദൈനംദിന ശുചീകരണം**

- കെട്ടിടത്തിന്റെ ഏഴ് നിലകളും, parking area, മുറ്റവും പരിസരങ്ങളും ദിവസവും വൃത്തിയാക്കണം.
- എല്ലാ ഓഫീസുകളും, ലോബികൾ, പടികെട്ടുകൾ, ഫർണിച്ചറുകൾ, ടെലിഫോണുകൾ, കമ്പ്യൂട്ടറുകൾ, പ്രിന്ററുകൾ, ഗ്ലാസ് പാർട്ടീഷനുകൾ, ജനാലകൾ, വാതിലുകൾ എന്നിവ പൊടി തുടച്ച് വൃത്തിയാക്കണം.

**2. ട്രെയ്ലർ ശുചീകരണം:**

- ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ മുറികളിലെ ട്രെയ്ലറുകൾ ദിവസത്തിൽ ഒരിക്കൽ വൃത്തിയാക്കണം.
- ജീവനക്കാരും പൊതുജനങ്ങളും ഉപയോഗിക്കുന്ന ട്രെയ്ലറുകൾ ഓരോ രണ്ട് മണിക്കൂറിലും വൃത്തിയാക്കണം.

**3. പടികെട്ടുകളും പൊതു സ്ഥലങ്ങളും:**

- ഓഫീസ് പടികെട്ടുകളും ലോബികളും ദിവസവും വൃത്തിയാക്കണം.
- കെട്ടിടത്തിന്റെ ഉൾഭാഗവും പുറംഭാഗവും നന്നായി പരിപാലിക്കണം.

**4. പ്രത്യേക ക്ലീനിംഗ് ആവശ്യകതകൾ:**

- ഇലക്ട്രോണിക് ഉപകരണങ്ങൾ ആഴ്ചയിൽ ഒരിക്കൽ വൃത്തിയാക്കണം.
- ടെലിഫോണുകൾ രണ്ടാഴ്ച കൂടുമ്പോൾ വൃത്തിയാക്കണം.
- ഗ്ലാസ് പ്രതലങ്ങൾ, ജനാലകൾ, വാതിലുകൾ എന്നിവ ആവശ്യാനുസരണം വൃത്തിയാക്കണം.
- Food waste എടുക്കുന്നതിനുള്ള സംവിധാനം ഉറപ്പു വരുത്തണം

**5. ക്ലീനിംഗ് ഉപകരണങ്ങളും വസ്തുക്കളും:**

- ക്ലീനിംഗ് ഏജൻസി ആവശ്യമായ എല്ലാ ഉപകരണങ്ങളും ക്ലീനിംഗ് വസ്തുക്കളും നൽകണം. (Annexure)

**6. മനുഷ്യവിഭവശേഷിയും ജോലി സമയവും:**

- തടസ്സമില്ലാത്ത ക്ലീനിംഗ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഉറപ്പാക്കാൻ ഏജൻസി മതിയായ പരിശീലനം ലഭിച്ച ജീവനക്കാരെ വിന്യസിക്കണം.
- ആവശ്യമായ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ ജീവനക്കാരുടെ എണ്ണം [ഉദാഹരണത്തിന്, 5-10 തൊഴിലാളികളുടെ എണ്ണം വ്യക്തമാക്കേണ്ടതാണ്.
- ക്ലീനിംഗ് സ്റ്റാഫ് രാവിലെ 7:00 മുതൽ വൈകുന്നേരം 3:00 വരെ ലഭ്യമായിരിക്കണം, ആവശ്യാനുസരണം ഷിഫ്റ്റുകൾ

ക്രമീകരിച്ചിരിക്കുന്നു.

#### 7. പ്രകടന വിലയിരുത്തലും പേയ്മെന്റും:

- തൃപ്തികരമായ പ്രകടന വിലയിരുത്തലിന് ശേഷം മാത്രമേ പ്രതിമാസ പേയ്മെന്റുകൾ പ്രോസസ്സ് ചെയ്യുകയുള്ളൂ.

#### യോഗ്യതാ മാനദണ്ഡം:

- പ്രൊഫഷണൽ ക്ലിനിംഗ് സേവനങ്ങളിൽ ഏജൻസിക്ക് കുറഞ്ഞത് മൂന്ന് വർഷത്തെ പരിചയം ഉണ്ടായിരിക്കണം.
- കുറഞ്ഞത് 7500 ചതുരശ്ര മീറ്റർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ വൃത്തിയാക്കുന്നതിൽ ഏജൻസിക്ക് മുൻ പരിചയം ഉണ്ടായിരിക്കണം.
- പ്രൊഫഷണൽ ക്ലിനിംഗ് ഉപകരണങ്ങളുടെയും ഉപയോഗിക്കേണ്ട വസ്തുക്കളുടെയും വിശദമായ പട്ടിക ടെൻഡറിനൊപ്പം സമർപ്പിക്കണം.

#### സമർപ്പിക്കേണ്ട വിധം

- താൽപ്പര്യമുള്ള ഏജൻസികൾ നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കകം ആവശ്യമായ രേഖകളും പ്രവർത്തി പരിചയത്തിന്റെ സർട്ടിഫിക്കറ്റും തെളിവും സഹിതം ടെൻഡറുകൾ സമർപ്പിക്കാൻ അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നു.
- “ക്ലിനിംഗ് സേവനങ്ങൾക്കുള്ള ടെൻഡർ - നോർക്ക റൂട്ട്സ്” എന്ന് വ്യക്തമായി അടയാളപ്പെടുത്തിയ സീൽ ചെയ്ത കവറിൽ ടെൻഡർ സമർപ്പിക്കണം.

കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക്, താഴെ പറയുന്ന ഫോൺ നമ്പറിലോ, വെബ്സൈറ്റിലോ ബന്ധപ്പെടേണ്ടതാണ്:

CHIEF EXECUTIVE OFFICER

- ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ
- നോർക്ക റൂട്ട്സ് (വിലാസം)
- [ഇമെയിൽ] | [ഫോൺ നമ്പർ] | [വെബ്സൈറ്റ്]